



Niepołomice, dnia 07.11.2018 r.

W dniu 05.11.2018 r. do Zamawiającego wpłynęły pytania do postępowania nr 3/RR/K/2018
Dostawa fabrycznie nowego rębaka Green Mach Arborist 150 o mocy 34KM z silnikiem Kubota w formie leasingu operacyjnego z wykupem końcowym.

o treści:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.
2. Zamawiający przewidział istotne warunki przyszłej umowy. Czy mogą przybrać one postać aneksu do Umowy leasingu standardowo stosowanej przez Wykonawcę?
3. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Koszt ten może być doliczony do ogólnej wartości składanej oferty, Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.
4. Uprzejmie proszę o korektę w nazewnictwie (treść Zapytania ofertowego) – I rata jest opłatą wstępna, która Zamawiający uiszcza po podpisaniu Umowy leasingu. Rata leasingowe liczone są od momentu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. W pkt. 2 Formularzu oferty Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „**Na sprzęt będący przedmiotem zamówienia zapewniamy udzielenie gwarancji... (...)**”.
6. W formularzu oferty, pkt. 3, tiret 4 oraz Istotnych dla stron postanowieniach Zamawiający wskazał, iż wartość końcowa płatna będzie w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury. Uprzejmie informuję, że **opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze**. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.
7. Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty

de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. W Istotnych dla stron postanowieniach znalazł się zapis następujący zapis: Finansujący nie może przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów projektu umowy na następujący:
Zamawiający wyraża zgodę na:
- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
 - przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.

Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posiłkuje się wiedzą i umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe. Proszę o akceptację wskazanych scenariuszy.

9. Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego karu mownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.
10. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie **z 100 zł na 50 zł.**
11. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie założeń zapisu z pkt. IX.5 IPU.
12. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 15.11.2018 r. Złożenie oferty w terminie do 09.11.2018 r. nie jest możliwe przy pojawiających się wątpliwościach i konieczności uzyskania na nie odpowiedzi.

W odpowiedzi Zamawiający informuje:

ad. 1. Zamawiający wyraża zgodę, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji. Opłaty wyłącznie na wniosek lub z winy Zamawiającego.

ad. 2. Zamawiający nie wyraża zgody.

ad. 3. Zamawiający samodzielnie dokona rejestracji, poniesie opłaty z tym związane zgodnie z pkt. V *Istotnych postanowień umowy*. Nie wliczać w cenę oferty.

ad. 4. Ilekczo w postępowaniu jest mowa o "wplacie początkowej" tj. równoważne z "pierwszą ratą leasingową" tj. równoważne z opłatą wstępną".

Jednocześnie informujemy, że termin płatności wskazany w pkt. II, ust. 8, kropka pierwsza *Istotnych postanowień umowy* pozostaje bez zmian.

Pozostałe raty leasingowe liczone od momentu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

ad. 5. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę *Istotnych postanowień umowy dotyczącą tego zapisu* .

ad. 6. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów pkt. II ust. 12 *Istotnych postanowień umowy*.

ad. 7. Zamawiający nie wyraża zgody.

ad. 8. Zamawiający nie wyraża zgody.

ad. 9. Zamawiający nie wyraża zgody z zastrzeżeniem, że Zamawiający dopuszcza naliczanie odsetek ze nieterminowe wpłaty rat leasingowych wg. tabeli opłat i prowizji.

ad. 10. Zamawiający nie wyraża zgody

ad.11. Dotyczy np. zmiany oprocentowania w okresie trwania leasingu, zmiany stawki podatku VAT.

ad. 12. Zamawiający **wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do 15.11.2018 r.**